



**SOLICITAÇÃO DE GUIA DO ITBI**

ADQUIRENTE		*CAMPOS OBRIGATÓRIOS
* NOME/RAZÃO SOCIAL		* CPF/CNPJ
* TELEFONE	E-MAIL	* RG
* ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		

TRANSMITENTE	
* NOME/RAZÃO SOCIAL	* CPF/CNPJ

IMÓVEL				
ZONA <input type="radio"/> Rural <input type="radio"/> Urbana	* LOCALIZAÇÃO FÍSICA (IPTU) OU CÓD. INCRA	* MATRÍCULA NO CARTÓRIO	* TERRENO - M²	* CONSTRUÇÃO - M²
* LOGRADOURO (NOME DA RUA, ESTRADA, AVENIDA, ETC)	* Nº	COMPLEMENTO	* BAIRRO / LOTEAMENTO	

TRANSAÇÃO REALIZADA			
* NATUREZA DA TRANSAÇÃO			
<input type="radio"/> Compra e Venda	<input type="radio"/> Financiam. pelo SFH	<input type="radio"/> Arrematação	<input type="radio"/> Adjudicação
<input type="radio"/> Sentença Judicial	<input type="radio"/> Remissão	<input type="radio"/> Incorpor. Imobiliária	<input type="radio"/> Ext. Condom.
<input type="radio"/> Outra. Informe qual:			
* CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS			
<input type="radio"/> Ofício Único de Paraíba do Sul <input type="radio"/> Outro. Informe qual:			
* VALOR DA TRANSAÇÃO R\$	* VALOR DO FINANCIAMENTO (SFH) R\$	% TRANSFERIDO	Quando a transação se referir a parte do imóvel, será exigido o desmembramento do terreno ou a constituição de condomínio, de acordo com a Lei Federal nº 4591/64 de 16/12/1964

OBS.: Constitui crime contra a ordem tributária suprimir ou reduzir tributo mediante declaração falsa às autoridades fazendárias. Pena de reclusão de 2 (dois) a 5 (cinco) anos, e multa (Art. 1º, I, Lei Federal 8.137/90).

OS CAMPOS ABAIXO SÃO DE PREENCHIMENTO EXCLUSIVO DA REPARTIÇÃO FISCAL		
<b>LANÇAMENTO DO IMPOSTO</b>		
<b>BASE DE CÁLCULO VALOR:</b>	<b>ALÍQUOTA</b>	Lançado em:
Do Financiamento: R\$	%	Pagamento até:
Da Poupança: R\$	%	
Da Apuração: R\$	%	
FUNDAMENTAÇÃO LEGAL DA BASE DE CÁLCULO: Artigos 37 a 39 da Lei 2.182 de 20/12/2000 e Lei 3.736 de 09/03/2021.		
Informações Complementares:	Imposto: R\$	
	Reajuste: R\$	
	Multa: R\$	
	Juros: R\$	
	Total: R\$	
LANÇADO POR	AUTORIZADO POR	

ATENÇÃO: ESTA SOLICITAÇÃO DEVERÁ SER PREENCHIDA E IMPRESSA EM 3 VIAS, USANDO-SE O FORMULÁRIO DIGITAL EM QUALQUER COMPUTADOR OU À CANETA COM LETRA DE FORMA LEGÍVEL, SEM APLICAÇÃO DE LÍQUIDO CORRETOR, EMENDAS OU RASURAS.



**DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO PARA TRIBUTAÇÃO DO ITBI**

DADOS DA TRANSAÇÃO		
<input type="radio"/> ADQUIRENTE <input type="radio"/> TRANSMITENTE		
* NOME/RAZÃO SOCIAL		* CPF/CNPJ
* TELEFONE	E-MAIL	CGM
* ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		

<input type="radio"/> ADQUIRENTE <input type="radio"/> TRANSMITENTE		
* NOME/RAZÃO SOCIAL		* CPF/CNPJ
* TELEFONE	E-MAIL	CGM
* ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		

<input type="radio"/> ADQUIRENTE <input type="radio"/> TRANSMITENTE		
* NOME/RAZÃO SOCIAL		* CPF/CNPJ
* TELEFONE	E-MAIL	CGM
* ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		

<input type="radio"/> ADQUIRENTE <input type="radio"/> TRANSMITENTE		
* NOME/RAZÃO SOCIAL		* CPF/CNPJ
* TELEFONE	E-MAIL	CGM
* ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		

<input type="radio"/> ADQUIRENTE <input type="radio"/> TRANSMITENTE		
* NOME/RAZÃO SOCIAL		* CPF/CNPJ
* TELEFONE	E-MAIL	CGM
* ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		

<input type="radio"/> ADQUIRENTE <input type="radio"/> TRANSMITENTE		
* NOME/RAZÃO SOCIAL		* CPF/CNPJ
* TELEFONE	E-MAIL	CGM
* ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		